Nº de Registre de la Fitxa: 25-118

Data de la visita: 20/01/2026

Dades Bàsiques

Nom del centre : El Mirador de Gracia

Adreça : carrer Vallpar, 33 ## 08035 Barcelona

Telèfon : 937483854

e-mail empresa : info.mg@fiatcresidencias.com

Web empresa : www.miradordegracia.cat

Càrrec/es dels entrevistats/es : Directora

Tipus de institució : Privada

Titularitat : FIATC

Nombre total de places : 143

Servei per usuaris externs :

⏏Centre de dia amb transport adaptat propi (40) places

Territori que abasten : Sense limitació

Preus : ⏏ Preus sensa IVA

Habitació individual des de 4.322 € Habitació doble des de 3.344 €

Personal del centre

Director : (1) Jornada complerta

Metge : (1) de dilluns a disapte

Infermer/a : (2) Jornada complerta

Responsable higiènic sanitària: (1) Jornada complerta

Treballador Social : (1) Jornada complerta

Fisioterapeuta : (1) Jornada complerta

Psicòleg/oga : (1) jornada complerta

Terapeuta ocupacional : (1) Jornada complerta

Educador Social : (1) Jornada complerta

Auxiliars de Geriatria : (50 aproximadament) Jornada complerta

Manteniment : (1) propi a jornada complerta / serveis externs

Personal de cuina : Gestionat per empresa externa

Personal de neteja : Gestionat per empresa externa

Personal bugaderia : (2) jornada complerta / servei extern per a roba blanca

OBSERVACIONS :

Cuina en el propi edifici gestionada per empresa externa

Aspectes Positius de Qualitat en l'Atenció

La persona, els seus drets i les seves preferències

⏏ Es reconeix a les persones des del respecte a desenvolupar els seus drets, preferències i estil de vida. En aplicació de L'Atenció Centrada en la Persona (ACP)

⏏ Es coneix, en el moment de l'ingrés, quina és la seva historia de vida i projecte vital de manera voluntària

⏏ Se'ls respecta els seus desitjos i demandes que fan ells directament o els seus familiars.

⏏ Els residents poden convidar familiars o amics a visitar-los a la seva habitació.

⏏ Poden personalitzar la seva habitació amb elements propis, petits mobles, televisió, penjar quadres.

⏏ Els professionals saluden quan passen per una sala comuna o es troben amb un resident encara que es tracti d'una persona molt depenent i/o en cadira de rodes.

⏏ Poden demanar variacions en el menú establert segons gustos coneguts e intoleràncies

⏏ Poden convidar alguna visita a quedar-se a dinar.

⏏ Es celebren els aniversaris de qui u desitja, de forma individual

OBSERVACIONS :

Es coneixen les seves aficions i habilitats

A l'esmorzar es pot escollir dolç o salat

L'horari de l'esmorzar es lliure

Ressopó a demanda

La Participació

⏏ Els residents són convidats a participar en l'elaboració del seu Pla individual d'atenció interdisciplinaria (PIAI) en les seves valoracions puntuals i periòdiques.

⏏ Si el resident no és capaç d'aquesta participació, hi participa sols la família.

⏏ Participen en decisions del centre.

⏏ S'organitzen comissions o grups de participació per la confecció de menús, programes d'activitats, sortides, festes.

⏏ Hi ha periòdicament assemblees de residents

⏏ Els residents participen en els processos de dol, així com els familiars i treballadors

⏏ Participació comunitària o amb el AAVV del barri en els actes de la residència .

OBSERVACIONS:

Disposen d'un comitè de menjador en el qual participen tots els residents que voluntariàment volen i també el personal de cuina.

L'organització

⏏ Es disposa d'un procediment o protocol de preingrés i acollida, que faciliti la integració en la unitat o centre per continuar desenvolupant el seu estil de vida

⏏ Tot resident té assignat un cuidador o persona de referència.

⏏ Es fa un preingrés en el que s'inicia la historia social del resident.

⏏ Disposen d'accés a l'historial clínic (ECAP o altres estacions de treball clínic)

⏏ Existeix un programa de formació continuada i prevenció de riscos laborals per tot el personal del centre, impartit des del departament de formació de FIATC

⏏ Hi ha previst un programa (Libera- Care) per evitar subjeccions o mesures alternatives.

⏏ Hi ha un sistema de control de qualitat des de FIATC

⏏ Enquesta de satisfacció dels:

⏏ residents, ⏏ professionals i ⏏ familiars.

⏏ Celebració de totes les festes patronals o esdeveniments del calendari .

⏏ De l'ampli ventall d'activitats que s'ofereixen, hi ha plena llibertat d'escollir o lliurement participar. Terapia amb gossos.

⏏ Tenen convenis d'estudiants en pràctiques amb Centres de Formació d'Infermeria, Psicologia i Auxiliars

⏏ Porten a terme programes Intergeneracionals amb les escoles del barri amb contactes i col·laboracions en dates assenyalades.

La família i/o tutor

⏏ Si el resident ho desitja, la família participa en la redacció del PIAI i en les revisions periòdiques del PIAI per part de l'equip multidisciplinari. En cas de no poder participar, se li explica després tot el procés.

⏏ Valoració de la intimitat familiar amb espais íntims sales de reunió, menjador…….

⏏ L'horari de visites dels familiars és ampli i si cal flexible.

⏏ Si el resident ho desitja, els familiars poden accedir a l'habitació.

⏏ Són convidats a totes les festes.

⏏ Es convoca regularment a les assamblees

⏏ Hi ha òrgans de participació adreçats als familiars.

⏏ Possibilitat que la família pugui acompanyar al resident en situació terminal a la seva habitació.

OBSERVACIONS :

La participació es veurà molt intensificada amb la creació d'una aplicació per a les famílies.

Tenen creat un correu electrònic per informar de temes puntuals.

L’edifici i el seu equipament

⏏ Es modern Inaugurat el 2025

⏏ Comunicat amb la resta de la població per transport públic proper.

⏏ Hi ha (3) unitats de convivència per un màxim de 21 persones amb equip de professionals propi, menjador i sala comunitària propis, amb distintius propis per ajudar a identificar-les. La resta de residents usen els espais comuns

⏏ Bona il·luminació natural a tot l'edifici.

⏏ Sales d'activitats.

⏏ Servei de connexió a internet.

⏏ Aire condicionat a tot l’edifici amb certificat **Pasif House** d’eficiència energètica

⏏ Ascensors de porta àmplia per a cadira de rodes i lliteres

⏏ Totes les habitacions exteriors amb vistes al mar o a la muntanya

⏏ Habitacions: totes són dobles, però poden utilitzar-se per ús individual

⏏Cada habitació disposa de bany complet geriàtric.

⏏ Llits articulats ⏏ Elèctrics ⏏ Fins a terra

Equipat amb:

- ⏏ ajudes tècniques de tota classe
- ⏏ elements manipulables ergonòmics i segurs
- ⏏ interruptors a l'alçada de cadires de rodes.
- ⏏ butaques ergonòmiques de quatre tipus diferents, a totes les sales i menjadors

OBSERVACIONS :

Espai previst per a hort urbà

Bus propi per als desplaçaments

Places d'aparcament pels residents

Jardins interiors

Àmplies terrasses / miradors

Control d'actuacions amb panel interactiu centralitzat

Les butaques on se senten els residents tenen rodetes a les potes davanteres per facilitar el seu desplaçament

Els lavabos tenen els miralls inclinats per facilitar la visió a les persones amb cadira de rodes

Les dutxes tenen un agafador en forma de U

FITXA AUTORITZADA I COMPLIMENTADA

La Residència **El Mirador de Gràcia** situada al carrer Vallpar, 33 de Barcelona (08035) amb CIF: A62691894

Autoritza que les dades facilitades en aquest document siguin tractades per *FATEC*, *Federació d'Associacions de Persones Grans de Catalunya* , amb CIF: G08890725 - Adreça postal a : C. Casanova 36,baixos D, de Barcelona (08011), direcció de correu electrònic fatec@fatec.cat i telèfon 93 2150233, amb la capacitat de gestionar-les per les finalitats acordades, com la seva publicació al Web i altres canals digitals de FATEC, i també per poder informar-li de futures activitats.

Així mateix, les seves dades podran ser cedides a les Administracions Públiques en compliment de la normativa legal en vigor. Addicionalment, FATEC, podrà cedir les seves dades a aquelles entitats o organitzacions que presten serveis a FATEC i que requereixin ser facilitades per dur a terme la seva tasca.

Podrà exercir en qualsevol moment els seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació o oposició davant de FATEC a l'adreça indicada, mitjançant sol·licitud per escrit o correu electrònic a fatec@fatec.cat acompanyada d'una còpia del seu NIF.

Per consultar informació en detall, entorn l'ús, i finalitats i drets que l'emparen consultar la pàgina http://www.fatec.cat

Signatura i Segell de l'Entitat

Lloc i data ……..……